Отчет ООО "УК"Жилищник" за 2018год о выполнении договора управления перед собственниками помещений многоквартирных домов по адресу: г. Кемерово, пр-кт. Октябрьский, д. 64б

Общая площадь дома, кв.м 5811,7

		ОПЛАТА	доходы	РАСХОДЫ
	Наименование	Оплачено (жилые и нежилые помещения), руб.	Начислено (жилые и нежилые помещения), руб.	Фактические расходы, руб.
	1	4	2	3
	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2018 г.	*	-49 599,45	*
1.	Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирном доме:	1 092 555,84	1 105 362,14	1 143 210,23
1.1.	Содержание жилищного фонда (техобслуживание внутридомового инженерного оборудования, содержание придомовой территории, содержание лестничных клеток, дератизация, аварийно-техническое обслуживание, расходы по управлению)			1 135 327,28
1.2.	Текущий ремонт, всего			7 882,95
	в том числе по видам работ:			
1.	Конструктивные элементы			1 574,21
2.	Внутридомовое инженерное оборудование			2 461,20
3.	Благоустройство			3 847,54
4.	Прочие работы			
2.	Вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора	82 772,31	89 626,00	97 985,28
3.	Содержание мусоропроводов			
4.	Содержание и ремонт лифтов			
5.	Содержание автоматической противопожарной сигнализации			
6.	Вывоз жидких бытовых отходов (очистка выгребных ям)			
I.	ИТОГО по жилищным услугам (строки 1+2+3+4+5+6)	1 175 328,15	1 194 988,14	1 241 195,51
A	Остаток по жилищным услугам на 01.01.2019г. ("Остаток по жилищным услугам на 01.01.2018г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по жилищным услугам")	*	-95 806,82	*
	Остаток по прочим услугам на 01.01.2018 г.	*	61 142,19	*
9.	Доходы, полученные от использования общего имущества многоквартирных домов		14 485,68	
	в том числе по видам работ:			
1.			14485,68	
III.	ИТОГО по прочим услугам (строка 9)		14 485,68	
С	Остаток по прочим услугам на 01.01.2019 г. ("Остаток по прочим услугам на 01.01.2018г." + "Начислено населению" - "Фактические расходы" по строке "ИТОГО по прочим услугам")	*	75 627,87	*
	BCEFO (I+III)	1 175 328,15	1 209 473,82	1 241 195,51
	Остаток на 01.01.2019г. всего по жилищным услугам и прочим услугам (строки A+C)	*	-20 178,95	*